



ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας

ΑΙΤΗΣΗ

(άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 4182/2013)

Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου Ο.Τ.Α. Α΄ βαθμού με την επωνυμία «Δήμος Νέας Ζίχνης», ως Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος «ΔΩΡΕΑ ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΒΟΓΙΑΤΖΗ», που εδρεύει στην Κοινότητα Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών με Α.Φ.Μ. 800246886, Δ.Ο.Υ. Σερρών νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Δήμορχο Νέας Ζίχνης

Κοινοποιούμενη:

Στο Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη και επί της οδού Καθηγ. Ρωσίδη αρ. 11. Καλαμαριά.

Με την με αρ. 19434/16-05-1960 πράξη του συμβολαιογράφου Δράμας Λεωνίδα Αστεριόδη ο Μιλτιάδης Βογιατζής του Βασιλείου προχώρησε σε δωρεά εν ζωή ακινήτου έξι χιλιάδων (6.000) δραχμών στην Σχολική Έκταση του Δημοτικού Σχολείου του Σιδηροδρομικού Σταθμού Αγγίστας. Με την ανωτέρω πράξη δήλωσε πως 1) δυνάμει του με αρ. 19425/14-05-1960 πωλητηρίου συμβολαίου που μεταγράφηκε νόμιμα στον τόμο 5 και με αύξοντα αριθμό 215 του βιβλίου μεταγραφών Δράμας, Ειρηνοδικείου Ροδολίβους, έχει στην πλήρη, αποκλειστική

ΕΠΙΔΕΧΘΗΚΕ ΝΟΜΙΜΑ

Στις 11/12/2025 ώρες 11:25

ΘΑΝΑΣΤΑΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΜΠΙΖΗΣ

ΕΡΜΟΥ 1 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛ. 2310 553218

κυριότητα, νομή και κατοχή του έναν αγρό με αριθμό τεμαχίου διακόσια έντεκα (211) ολικής έκτασης χιλίων εκατόν ογδόντα επτά (1187) τετραγωνικών μέτρων, μέσα στον οποίο υπάρχουν διάφορα οπωροφόρα δέντρα και βρίσκεται στην κτηματική περιοχή του Συνοικισμού του Σιδηροδρομικού Σταθμού Αγγίστας και συνορεύει ανατολικά και νότια με δρόμους και βόρεια και δυτικά με αγρούς του ιδίου και πως 2) δυνάμει εξ αδιαθέτου κληρονομίας του αποβιώσαντος πατέρα του Βασίλειου Βογιατζή έχει στην πλήρη, αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του έναν αγρό με αριθμό τεμαχίου χίλια εννιακόσια ογδόντα έξι (1986), ολικής έκτασης επτά χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (7750) τετραγωνικών μέτρων, που βρίσκεται στην θέση «Πέτρινη Γέφυρα» της αγροτικής περιοχής Σ.Σ Αγγίστας και συνορεύει ανατολικά εν μέρει με δρόμο και εν μέρει με τον ανωτέρω διακόσια έντεκα (211) αγρό, δυτικά με αγρούς εν μέρει Δημήτριου Μανουσαρίδη και εν μέρει Χρήστου Τσιρωνά, βόρεια με τον ποταμό Αγγίτη και νότια με δρόμο.

Στην με αρ. 19434/16-05-1960 πράξη ο δωρητής έθεσε ως ειδικότερου όρους αυτής α) ότι οι ανωτέρω δωρούμενοι αγροί πρέπει να αναπτυχθούν ως πρότυπο αγροκτήματος με αυτοπρόσωπη απασχόληση των εκάστοτε μαθητών του Δημοτικού Σχολείου του Σιδηροδρομικού Σταθμού Αγγίστας για την γεωργική τους εκπαίδευση και τα έσοδα του αγροκτήματος αυτού θα καρπώνονται οι ίδιοι οι μαθητές και οι μαθήτριες και θα διατίθενται για την ενίσχυση των άπορων μαθητών και μαθητριών του σχολείου αυτού κατά την κρίση της σχολικής εφορίας και του διδακτικού προσωπικού του ανωτέρω σχολείου και οι σχετικές αποφάσεις θα λαμβάνονται κατά πλειοψηφία, β) η σχολική εφορία του ως άνω δημοτικού σχολείου σε καμία περίπτωση δεν θα έχει δικαίωμα να μεταβιβάσει τα παραπάνω δωρούμενα ακίνητα σε τρίτους καθώς επιθυμία του δωρητή είναι να μείνουν τα δωρούμενα ακίνητα στην κυριότητα του Δημοτικού Σχολείου Σ.Σ Αγγίστας για την εκπλήρωση του παραπάνω σκοπού, γ) ο δωρητής υπόσχεται ότι τα δωρούμενα



ακίνητα είναι ελεύθερα από κάθε βάρος χρέους, φόρων και
θε άλλο πραγματικό ή νομικό ελάττωμα, δ) ο δωρητής
πναι πως η παρούσα δωρεά εμπίπτει εκ την μνήμης της
βιώσας συζύγου του Μελοπομένης το γένος Ιωάννη
πουλου που κατάγεται από την Φιλιππούπολη και ε) ο
ωρητής προσδοκά ότι για την εκπλήρωση του σκοπού θα
συμβάλλουν τόσο οι εκάστοτε μαθητές και οι μαθήτριες του
παραπάνω Σχολείου, οι γονείς και κηδεμόνες τους, τα
εκάστοτε μέλη της Σχολικής Εφορίας και το διδακτικό
προσωπικό του Σχολείου.

Με την ανωτέρω πράξη του ο ως άνω δωρητής δήλωσε πως
επιθυμία του ήταν να παραμείνουν τα δωρούμενα ακίνητα στην
κυριότητα του Δημοτικού Σχολείου Σ.Σ Αγγίστας για την
εκπλήρωση του παραπάνω αναλυτικώς αναφερόμενου σκοπού με
την δέσμευση να μην μεταβιβαστούν σε τρίτους. Επί σειρά
ετών γινόταν η εκπλήρωση της επιθυμίας του δωρητή, όπως
αυτή οριζόταν σύμφωνα με την βούλησή του. Ωστόσο, στο
πέρασμα των χρόνων και εξαιτίας των αλλαγών οι οποίες ήταν
σημαντικές καί πολυεπίπεδες στο εκπαιδευτικό σύστημα στην
ελληνική επικράτεια, γινόταν ακόμη πιο δυσχερής η εκπλήρωση
του σκοπού του δωρητή. Παρατηρείται πως κατά τον χρόνο που
ο δωρητής προχώρησε στην εν λόγω δωρεά το μεγαλύτερο μέρος
του πληθυσμού της επαρχίας και δη των μικρών χωρίων
απασχολούνταν ως επί το πλείστον με την αγροτική οικονομία
και την κτηνοτροφία. Από το ίδιο το συμβόλαιο του δωρητή
φαίνεται η πρόθεσή του να έρθουν οι μαθητές του Δημοτικού
Σχολείου του Σ.Σ Αγγίστας, ήδη από μικρή ηλικία, σε επαφή
με την καλλιέργεια των αγρών και την γεωργική εκπαίδευση,
εκπαίδευση που στο πέρασμα των χρόνων θα τους βοηθούσε να
αναπτύξουν δεξιότητες για την εξέλιξή τους ως επαγγελματίες
αγρότες, ενώ παράλληλα θα συγκεντρώνονταν χρήματα και για
την συνδρομή απόρων συμμαθητών τους, αναπτύσσοντας
παράλληλα με τον τρόπο αυτό και φιλανθρωπικό αίσθημα. Με
την εξέλιξη ωστόσο της τεχνολογίας, την ερήμωση των μικρών

χωριών και την ασύμφορη συντήρηση από το κράτος σχολικών εγκαταστάσεων σε μέρη όπου οι μαθητές μειώνονταν χρόνο με το χρόνο, πλείστες σχολικές μονάδες πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης συγχωνεύτηκαν με έτερες γειτονικών χωριών, όπως άλλωστε συνέβη και με το Δημοτικό Σχολείο του Σ.Σ Αγγίστας, το οποίο πλέον έχει καταργηθεί και έχει συγχωνευτεί με το Δημοτικό Σχολείο Αλιστράτης. Τονίζεται πως ο δήμος Αλιστράτης ήταν δήμος του νομού Σερρών που συστάθηκε με το πρόγραμμα Καποδίστριας από τη συνένωση παλαιότερων κοινοτήτων της περιοχής, που αποτέλεσαν στη συνέχεια τα δημοτικά διαμερίσματα του δήμου. Λειτούργησε την περίοδο 1999 -2010 οπότε και καταργήθηκε με την εφαρμογή του προγράμματος Καλλικράτης και εντάχθηκε στον νέο δήμο της Νέας Ζίχνης, υποβιβαζόμενος σε δημοτική ενότητα Αλιστράτης.

Μέσα στο πέρασμα των χρόνων όμως όχι μόνο συγχωνεύτηκαν σχολικές εγκαταστάσεις, αλλά άλλαξε κατά πολύ το εκπαιδευτικό πρόγραμμα των μαθητών. Πλέον δεν είναι δυνατή η ενασχόληση των μαθητών με τις γεωργικές εργασίες και την καλλιέργεια των αγρών καθώς το εκπαιδευτικό πρόγραμμα των μαθητών της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης στην χώρα μας εκπονείται από το Υπουργείο Παιδείας για όλους τους μαθητές της ελληνικής Επικράτειας και η τήρησή του είναι ευθύνη του εκπαιδευτικού προσωπικού και των αντίστοιχων Διευθύνσεων Εκπαίδευσης, ακολουθούμενο πιστά από όλα τα εκπαιδευτικά ιδρύματα χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης από το εν λόγω πρόγραμμα. Πολύ δε περισσότερο καθίσταται αδύνατο σήμερα οι μαθητές οποιουδήποτε δημοτικού σχολείου να απασχοληθούν σε γεωργικές εργασίες κατά τη διάρκεια των διδακτικών ωρών. Με το πέρασμα των χρόνων, και εξ αιτίας της ραγδαίας αλλαγής των κοινωνικών και εκπαιδευτικών συνθηκών ο σκοπός της ανωτέρω δωρεάς κατέστη ανέφικτος και ανεκπλήρωτος, αφενός λόγω του ότι όπως προαναφέρθηκε το Δημοτικό Σχολείο Του Σ.Σ Αγγίστας καταργήθηκε και συγχωνεύτηκε με αυτό της Αλιστράτης και αφετέρου, διότι πλέον καθίσταται αδύνατον



οι μαθητές του δημοτικού σχολείου να απασχολούνται αυτοπροσώπως στην καλλιέργεια των εν λόγω αγροτεμαχίων, εκ των οποίων πλέον οι προϋποθέσεις που έπρεπε να συντρέχουν ουσιαστικά για να εκπληρωθεί ο σκοπός της δωρεάς, ήτοι, η αυτοπροσώπη απασχόληση των μαθητών του σχολείου και δη αυτών που φοιτούν στο Δημοτικό Σχολείο του Σ.Σ Αγγίστας με σκοπό την γεωργική τους εκπαίδευση αλλά και η διάθεση των εσόδων του αγροκτήματος στους ίδιους τους μαθητές και τις μαθήτριες με σκοπό την ενίσχυση των άπορων μαθητών και μαθητριών του σχολείου αυτού.

Η βούληση λοιπόν του δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί. Κατά ταύτα υφίσταται αδήριτος ανάγκη να υπάρξει επωφελέστερη αξιοποίηση της εν λόγω δωρεάς, ούτως ώστε να εξυπηρετηθούν και εκπληρωθούν οι σκοποί του διαθέτη προσαρμοσμένοι ωστόσο στην σημερινή εποχή και με βάση τα σημερινά δεδομένα, ο οποίος εξ αρχής είχε ως σκοπό την παροχή οικονομικής βοήθειας των μαθητών που φοιτούσαν στο καταργημένο πλέον Δημοτικό Σχολείο του Σ.Σ Αγγίστας.

Εν όψει όλων των ανωτέρω και με δεδομένο το γεγονός ότι η βούληση του δωρητή είναι αδύνατον να πραγματοποιηθεί κατά το σύνολό της καθώς έχει επέλθει κατάργηση της σχολικής μονάδας του Σ.Σ Αγγίστας και είναι αδύνατον οι μαθητές του δημοτικού σχολείου να απασχοληθούν αυτοπροσώπως στην καλλιέργεια των δωρούμενων αγρών και προκειμένου η κληροδοτηθείσα περιουσία να μην μείνει αδρανής, αλλά να αξιοποιείται για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Νέας Ζίχνης.

Κατά ταύτα θα πρέπει να επιτραπεί στον Δήμο Νέας Ζίχνης ως Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος «ΔΩΡΕΑ ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΒΟΓΙΑΤΖΗ», να εκμισθώνει τους δωρούμενους αγρούς μετά από δημοπρασία σε δημότες-αγρότες, πολλοί εξ αυτών γονείς ανήλικων τέκνων που φοιτούν στα σχολεία του Δήμου της Νέας

Ζίχνης, και τα μισθώματα να αποδίδονται για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των Σχολικών Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Νέας Ζίχνης και να καταργηθεί το όρος της αυτοπρόσωπης απασχόλησης των μαθητών του Δημοτικού Σχολείου Σ.Σ Αγγίστας ή των μαθητών οποιουδήποτε άλλου σχολείου του Δήμου Νέας Ζίχνης.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 109 παρ. 1 και 2 του Συντάγματος "Δεν επιτρέπεται η μεταβολή του περιεχομένου ή των όρων διαθήκης, κωδικέλλου ή δωρεάς, ως προς τις διατάξεις τους υπέρ του Δημοσίου ή υπέρ κοινωφελούς σκοπού. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η επωφελέστερη αξιοποίηση ή διάθεση, για τον ίδιο ή άλλο κοινωφελή σκοπό, εκείνου που καταλείφθηκε ή δωρήθηκε, στην περιοχή που καθόρισε ο δωρητής ή ο διαθέτης, ή στην ευρύτερη περιοχή, όταν βεβαιωθεί με δικαστική απόφαση, ότι η θέληση του διαθέτη ή του δωρητού δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιοδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος του περιεχομένου της, καθώς και αν μπορεί να ικανοποιηθεί πληρέστερα με την μεταβολή της εκμεταλλεύσεως, όπως νόμος ορίζει". Περαιτέρω, κατά τη διάταξη του άρθρου 10 παρ. 1-3 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ Α' 185) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις", που τέθηκε σε ισχύ, σύμφωνα με το άρθρο 102 εδ. α' στις 10.11.2013, καταργώντας τον Α.Ν. 2039/1939 (άρθρο 82 παρ. 8 ν. 4182/2013) και καταλαμβάνοντας ως προς το κανονιστικό τους περιεχόμενο και τις υφιστάμενες κοινωφελείς περιουσίες ανεξάρτητα από τον τρόπο συστάσεως τους (άρθρο 82 παρ. 1 Ν. 4182/2013), "1. Περιουσίες που καταλείπονται υπέρ κοινωφελών σκοπών αξιοποιούνται κατά τον τρόπο που όρισε ο διαθέτης ή δωρητής. Απαγορεύεται η μεταβολή τόσο των παραπάνω κοινωφελών σκοπών όσο και του τρόπου και των όρων διαχείρισης της περιουσίας, καθώς και των ορισμών για τον τρόπο διοίκησης της. 2. Αν υπάρχει αμφιβολία περί του περιεχομένου της βούλησης του διαθέτη ή δωρητή ή

αμφισβήτηση επ' αυτού, αυτή επιλύεται από το αρμόδιο κατ' άρθρο 825 Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δικαστήριο. 3. Το δικαστήριο, κατά την προηγούμενη παράγραφο δικαστήριο αποφαινεται, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, επί του εάν η βούληση του διαθέτη ή δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, και καθορίζει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και το σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί...". Από τις διατάξεις αυτές, σε συνδυασμό προς εκείνες των άρθρων 108, 110, 121 του ΑΚ, συνάγεται ότι απαγορεύεται η μεταβολή τόσο του κοινωφελούς σκοπού, στον οποίο αναφέρεται η διαθήκη ή η δωρεά και η για την σύσταση του ιδρύματος απαιτούμενη ιδρυτική πράξη, η οποία έχει, κατά το άρθρο 110 ΑΚ, ως ουσιώδες περιεχόμενο τον σκοπό του ιδρύματος, την αφιέρωση περιουσίας και τον οργανισμό, όσο και οι στις πράξεις αυτές περιλαμβανόμενοι όροι μεταξύ των οποίων οι ορισμοί που αφορούν στον τρόπο διοικήσεως και διαχειρίσεως της υπέρ του δημοσίου ή κοινωφελούς σκοπού καταληφθείσας περιουσίας. Κατ' εξαίρεση, όμως, επιτρέπεται η μεταβολή του σκοπού, όπως αυτός ορίζεται στην διαθήκη ή την δωρεά και τον εγκριθέντα δια διατάγματος οργανισμό του ιδρύματος: α) στην περίπτωση κατά την οποία με απόφαση του κατά το άρθρο 825 ΚΠολΔ. δικάζοντος, κατά την διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, Εφετείου διαπιστωθεί ότι η θέληση του διαθέτη ή του ιδρυτή δεν δύναται να πραγματοποιηθεί, για οποιοδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο περιεχόμενο ή δύναται να πραγματοποιηθεί ή άλλως να ικανοποιηθεί πληρέστερο διά της μεταβολής της εκμεταλλεύσεως και β) με ειδικό νόμο επιτραπεί η επωφελέστερη αξιοποίηση ή η διάθεση της περιουσίας για άλλο παραπλήσιο κοινωφελή σκοπό (Α.Π. 2013/20140, Α.Π. 1495/20130. Α.Π. 678/19930). Εξ άλλου, κατά τη διάταξη του άρθρου 825 του ΚΠολΔ. "κάθε αμφιβολία ή αμφισβήτηση για την

ερμηνεία διαθήκης ή άλλης πράξης με την οποία διαθέτονται περιουσιακά στοιχεία με κληρονομιά, κληροδοσία ή δωρεά υπέρ του κράτους ή κοινωφελών σκοτών, εφ' όσον αναφέρεται στον τρόπο της εκκαθάρισης και γενικά της διαχείρισης και της εκτέλεσης της περιουσίας που έχει διατεθεί για το κράτος ή για κοινωφελή σκοπό, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Εφετείου της έδρας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης που εποπτεύει την κοινωφελή περιουσία. Αν η κοινωφελής περιουσία υπάγεται στην εποπτεία του Υπουργού Οικονομικών, αρμόδιο είναι το Εφετείο Αθηνών". Με τη διάταξη αυτή θεσπίζεται κανόνας ουσιαστικού δικαίου, στο μέτρο που η ρυθμιστική της εμβέλεια υπερβαίνει το δικονομικό ζήτημα της υπαγωγής των σχετικών υποθέσεων στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Εφετείου Αθηνών, διότι θεσπίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις για τη ρυθμιστική παρέμβαση του εφετείου με ουσιαστικό δικαίωμα δικαστικής διαπλάσεως και υπέρ των εκτελεστών της διαθήκης, με αντικείμενο πάντα τη δυνατότητα επωφελέστερης αξιοποίησεως της υπάρχουσας περιουσίας και την εξυπηρέτηση των σκοπών για τους οποίους αυτή ετέθη (Α.Π. 1561/2005). Κατά την έννοια της εν λόγω διατάξεως, που συνάγεται από τη γραμματική διατύπωση της και το σκοπό της θεσπίσεως της, το Εφετείο της Έδρας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία εποπτεύει την κοινωφελή περιουσία, έχει δικαιοδοσία και καθίσταται αποκλειστικά αρμόδιο να κρίνει, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, στις ακόλουθες περιπτώσεις: α) εάν η θέληση του διαθέτη ή του δωρητή περιουσίας για τους αναφερόμενους στο άρθρο 1 του α.ν. 2039/1939 και ήδη στο άρθρο 1 ν. 4182/2013) κοινωφελείς σκοπούς έχει καταστεί απραγματοποίητη εν όλω ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, ώστε να πρέπει να επιτραπεί η ικανοποίηση με την αφιερωθείσα περιουσία άλλου συγγενούς και εφικτού κοινωφελούς σκοπού, β) εάν η θέληση του διαθέτη, στο πλαίσιο του ταχθέντος από αυτόν κοινωφελούς σκοπού ή του επιτρεπομένου κατά την

προηγούμενη περίπτωση νέου παρόμοιου εφικτού κοινωφελούς σκοπού, μπορεί να ικανοποιηθεί καλύτερα με τη μεταβολή της εκμετάλλευσης της περιουσίας ή μέρους της, ώστε να αξιοποιηθεί ή να διατεθεί με επωφελέστερο τρόπο και γ) εφόσον ανακύπτει ανάγκη ερμηνείας της διαθήκης λόγω αμφιβολίας ή αμφισβητήσεως σχετικά με την εκκαθάριση και γενικά τη διαχείριση της περιουσίας που έχει καταλειφθεί υπέρ κοινωφελούς σκοπού ή την εκτέλεση του σκοπού.

Επειδή η βούληση του δωρητή δεν δύναται να πραγματοποιηθεί λόγω της κατάργησης του Δημοτικού Σχολείου Σ.Σ Αγγίστας και της συγχώνευσης αυτού με το Δημοτικό Σχολείου Αλισταράτης αλλά και λόγω της αδυναμίας αυτοπρόσωπης καλλιέργειας των δωρούμενων αγρών από τους μαθητές του δημοτικού σχολείου.

Επειδή υπό τις σημερινές συνθήκες είναι αδύνατον οποιοδήποτε ανήλικος μαθητής του δημοτικού να απασχοληθεί κατά την διάρκεια των διδακτικών ωρών του σχολείου, σε αγροτικές εργασίες και δη στη καλλιέργεια αγρών.

Επειδή πρέπει να αρθεί ο όρος της αυτοπρόσωπης απασχόλησης των μαθητών του Δημοτικού Σχολείου Σ.Σ Αγγίστας στην καλλιέργεια των δωρούμενων αγρών λόγω της κατάργησης του εν λόγω Δημοτικού Σχολείου αλλά και οποιουδήποτε άλλου μαθητή οποιουδήποτε Σχολείου του Δήμου Νέας Ζίχνης καθώς το εκπαιδευτικό πρόγραμμα των μαθητών της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης είναι πολύ συγκεκριμένο και σε καμία περίπτωση δεν προβλέπει την εν λόγω απασχόληση των μαθητών της Πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης.

Επειδή η ανωτέρω προτεινόμενη κατά τροποποίηση της βούλησης του δωρητή επωφελέστερη αξιοποίηση της περιουσίας του κληροδοτήματος βρίσκεται εντός των πλαισίων των διατάξεων του Νόμου, το δε δικαστήριο σας είναι αρμόδιο να αποφανθεί για την επωφελέστερη αξιοποίηση της περιουσίας του δωρητή κατά τα ανωτέρω.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 5 εδαφ. α του ν. 4182/2013 « Κατ'εξαίρεση των προηγούμενων παραγράφων, όταν η αξία της περιουσίας δεν υπερβαίνει το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ, αρμόδιο κατά τις παραγράφους 2 και 3 δικαστήριο είναι το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της αρμόδιας αρχής, που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας...».

Επειδή το δικαστήριό σας είναι καθ' ύλην και κατά τόπον αρμόδιο για την εκδίκαση της παρούσας.

Επειδή η αίτησή μας είναι νόμιμη, βάσιμη και αληθής.

Επειδή καταβλήθηκε η αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου μας όπως προκύπτει από την προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής του ΔΣΣ με αριθμό **Π 0105128**.

Για τους λόγους αυτούς

Και όσα νομίμως και εμπροθέσμως προστεθούν

ΖΗΤΟΥΜΕ

Να γίνει δεκτή η αίτησή μας.

Να αναγνωρισθεί και να βεβαιωθεί ότι η βούληση του δωρητή είναι αδύνατον να πραγματοποιηθεί κατά το σύνολό της καθώς έχει επέλθει κατάργηση της σχολικής μονάδας του Σ.Σ Αγγίστας και είναι αδύνατον οι μαθητές του δημοτικού σχολείου να απασχοληθούν αυτοπροσώπως στην καλλιέργεια των δωρούμενων αγρών.

Να καθοριστεί ως τρόπος επωφελέστερης αξιοποίησης της εν λόγω δωρεάς η εκμίσθωση των δωρούμενων αγρών μέσω δημοπρασίας σε δημότες- αγρότες και η απόδοση των μισθωμάτων για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των σχολείων του Δήμου Νέας Ζίχνης.

Να διαταχθεί η άρση του όρου της αυτοπρόσωπης απασχόλησης των μαθητών στην καλλιέργεια των δωρούμενων αγρών.



Θεσσαλονίκη, 1 Σεπτεμβρίου 2025

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

ΖΩΗ ΚΩΝ. ΤΖΕΛΕΠΗ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ

Π.ΚΑΝΑΚΗ 4 - ΣΕΡΡΕΣ

ΤΗΛ 6987 258 410

Α.Φ.Μ 150 945 756 Δ.Ο.Υ ΣΕΡΡΩΝ

email zoltzel@hotmail.com





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ

Είδος Δικογράφου: ΑΙΤΗΣΗ

Γενικός Αριθμός Κατάθεσης: 52638/2025

Ειδικός Αριθμός Κατάθεσης: 36138/2025

Στο ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ σήμερα την 22-09-2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:55 εμφανίσθηκε στη Γραμματεία ο/η/οι δικηγόρος/οι ΤΖΕΛΕΠΗ ΖΩΗ με ΑΜ: 000772 του Δ.Σ. ΣΕΡΡΩΝ με Α.Φ.Μ. 150945756 και κατέθεσε/αν το παραπάνω δικόγραφο.

Για την πράξη αυτή συντάχθηκε η έκθεση αυτή που υπογράφεται νόμιμα.

Ο/Η Καταθέσας

Ο/Η Γραμματέας

ΤΖΕΛΕΠΗ ΖΩΗ

ΚΡΟΜΜΥΔΑ ΟΛΓΑ

ΠΡΑΞΗ ΟΡΙΣΜΟΥ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ

Διαδικασία: ΕΚΟΥΣΙΑ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ

Πινάκιο: 361B - ΕΚ-MON(B)

με Αριθμό Πινακίου: 11

Ορίζουμε ως χρόνο συζήτησης την 28-04-2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 στο ακροατήριο του ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ με τον όρο να κοινοποιηθεί το δικόγραφο αυτό 7 ΗΜΕΡΕΣ ΣΤΟΝ/ ΣΤΗΝ ΚΑΘ' ΟΥ/ΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣ ΟΥΣ Η ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ πριν από τη δικάσιμο.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 22-09-2025

Ο/Η Δικαστής

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 22-09-2025

Ο/Η Γραμματέας

ΚΡΟΜΜΥΔΑ ΟΛΓΑ



ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ

Ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, κατά τη δικάσιμο της 28 Απριλίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 9:00, κατά τη διαδικασία της Εκουσίας Δικαιοδοσίας, συζητείται η από 1/09/2025 και με αρ. ΓΑΚ 52638/2025 και με ΕΑΚ 36138/2058 αίτηση του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) με την επωνυμία «Δήμος Νέας Ζίχνης», η οποία αφορά το Κληροδότημα «Μιλτιάδη Βογιατζή» και με την οποία ζητείται σύμφωνα με τα άρθρα 825 ΚΠολΔ και 10 ν. 4182/2013:

Να αναγνωρισθεί και να βεβαιωθεί ότι η βούληση του δωρητή είναι αδύνατον να πραγματοποιηθεί κατά το σύνολό της καθώς έχει επέλθει κατάργηση της σχολικής μονάδας του Σ.Σ Αγγίστας και είναι αδύνατον οι μαθητές του δημοτικού σχολείου να απασχοληθούν αυτοπροσώπως στην καλλιέργεια των δωρούμενων αγρών.

Να καθοριστεί ως τρόπος επωφελέστερης αξιοποίησης της εν λόγω δωρεάς η εκμίσθωση των δωρούμενων αγρών μέσω δημοπρασίας σε δημότες- αγρότες και η απόδοση των μισθωμάτων για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των σχολείων του Δήμου Νέας Ζίχνης.

Να διαταχθεί η άρση του όρου της αυτοπρόσωπης απασχόλησης των μαθητών στην καλλιέργεια των δωρούμενων αγρών.

Θεσσαλονίκη, 05 Δεκεμβρίου 2025

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

Ζωή Κων. Τζελέπη

Δικηγόρος

Π. Κανάκη αρ. 4, Σέρρες 62125

Τηλ: 6987258410

ΑΦΜ: 150945756 ΔΟΥ Σερρών

email: zoitze92@gmail.com

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής παραγγέλλεται όπως επιδώσει νόμιμα την παρούσα ομού μετά της περιλήψεως του ανωτέρω δικογράφου, στο Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, που εδρεύει επί της οδού Καθηγητή Ρωσίδα 11, Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες.

Θεσσαλονίκη, 05 Δεκεμβρίου 2025

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

Ζωή Κων. Τζελέπη

Δικηγόρος

Π. Κανάκη αρ. 4, Σέρρες 62125

Τηλ: 6987258410

ΑΦΜ: 150945756 ΔΟΥ Σερρών

email: zoltze192@gmail.com

