

Το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης κατέθεσε για λογαριασμό του αυτοτελούς κεφαλαίου διαχείρισης με την επωνυμία «Κληροδότημα Δημητρίου Τσιακμακόπουλου» ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης την με αριθμό κατάθεσης 1337/1190/06-05-2025 αίτησή του με την οποία αιτείται με την εκδοθησόμενη απόφαση να βεβαιωθεί ότι συντρέχει αδυναμία εκπλήρωσης της βούλησης του διαθέτη, αναφορικά με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο (ακίνητο 3^{ου} ορόφου εμβαδού κατά τον τίτλο 160 τ.μ. και ήδη 182,02 τ.μ. με στεγασμένο εξώστη 16,967 τ.μ.) του ως άνω Κληροδοτήματος, που κείται επί της οδού Βαΐου 2 & Λυκούργου 6 στη Θεσσαλονίκη με ΚΑΕΚ 190441712002/0/7, διότι υφίστανται εξαιρετικές δυσκολίες αξιοποίησής του, σύμφωνα με τον σκοπό του διαθέτη, ήτοι μίσθωσής του και διάθεσης των εισοδημάτων αυτών για εκπλήρωση του σκοπού του Κληροδοτήματος, όπως ειδικότερα αναλύονται οι λόγοι αυτοί στην παραπάνω αίτηση και να καθορισθεί ότι επωφελέστερη και ασφαλέστερη αξιοποίηση του ανωτέρω ακινήτου για την πληρέστερη ικανοποίηση του ορισθέντος από τον διαθέτη κοινωφελούς σκοπού είναι η εκποίησή του αντί εύλογου τιμήματος που θα ορίσει το Δικαστήριο, άλλως αντί τιμήματος ανερχόμενου στο ύψος της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου και η αξιοποίηση των εσόδων για αντικατάστασή του με αγορά άλλου ισάξιου και έτοιμου προς μίσθωση ακινήτου (διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης), στην περιοχή του Πολεοδομικού Συγκροτήματος της Θεσσαλονίκης. Η παραπάνω αίτηση συζητείται ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης (Τμήματος Δ) την 03-11-2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10 π.μ. στην αίθουσα 366 και με αριθμό πινακίου 31 .

Θεσσαλονίκη, 08/05/2025

Η πληρεξούσια του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης,

**Βαλέρια Καραλή-Κατσούλα
Δικαστική Πληρεξούσια Α΄ ΝΣΚ
ΑΜ ΝΣΚ 481
ΓΝΣ στο ΑΠΘ**

**Κτίριο Διοίκησης «Κ. Καραθεοδωρή» Πανεπιστημιούπολη
ΤΚ 54124 Θεσσαλονίκη
Τηλ. 2310996780, 2310997070
e-mail: v.katsoula@nsk.gr
email Γραφείου: gns-apthess@nsk.gr**