



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ Κ.Μ.

ΜΕΛΕΤΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ Σ.Ε.Ε. ΟΡΜΕΝΙΟΥ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 45, παρ. 8 και λοιπές διατάξεις του ν. 4412/2016)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Έσοδα της παρ. 3 του άρθρ. 9 του ν. 2647/1998
(ΦΕΚ 237 Α')

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 27.180,81 € (με Φ.Π.Α.)
(επικαιροποιημένη με τκ έτους 2021=1,199)

CPV	71320000-7	Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών
	71335000-5	Τεχνικές μελέτες

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ιούλιος 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A.1 Τεκμηρίωση σκοπιμότητας υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης

A.2 Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων

A.2.1 Τεχνική Περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης

A.2.2 Απαιτούμενες κατηγορίες μελετών και ποσοτικά στοιχεία φυσικού αντικειμένου σύμβασης

A.2.3 Τεχνικές Προδιαγραφές Μελετών

A.2.4 Διαθέσιμα στοιχεία από προηγούμενες μελέτες

A.3 Πρόγραμμα εκπόνησης απαιτούμενων μελετών και Χρονοδιάγραμμα

A.3.1 Απαιτούμενες μελέτες

A.3.1.1 Μελέτη υγρομόνωσης

A.3.1.2 Μελέτη ηλεκτροφωτισμού

A.3.1.3 Μελέτες ΣΑΥ - ΦΑΥ

A.3.1.4 Τεύχη δημοπράτησης

A.3.2 Παραδοτέα μελετών

A.3.3 Χρονοδιάγραμμα

A.4 Προεκτιμώμενη αξία σύμβασης - Τεκμηρίωση

A.5 Εξασφάλιση χρηματοδότησης της σύμβασης

A.6 Τεκμηρίωση της επιλογής της προτεινόμενης διαδικασίας ανάθεσης

A.7 Τεκμηρίωση της επιλογής των κριτηρίων ανάθεσης

A.8 Συγγραφή Υποχρεώσεων

A.9 Υποχρεώσεις σχετικά με τη φορολογία, την προστασία του περιβάλλοντος & τις συνθήκες εργασίας

A.10 Έκθεση τεκμηρίωσης όλων των μέτρων προς αποφυγή σύγκρουσης συμφερόντων

A.11 Δημοσιοποίηση διαγωνισμού

Παράρτημα Ι - ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

Παράρτημα ΙΙ - ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΙΝ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η αρίθμηση και το περιεχόμενο των κεφαλαίων του παρόντος υποφακέλου ακολουθούν τις διατάξεις του άρθρου 45 παρ. 8 του ν. 4412/2016.

A.1 Τεκμηρίωση σκοπιμότητας υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης

Η υπό ανάθεση σύμβαση αφορά στη σύνταξη μελέτης για την εύρεση της βέλτιστης λύσης για την υγραμόνωση των στεγάστρων ελέγχου στο Σημείο Εισόδου - Εξόδου (Σ.Ε.Ε.) του Ορμενίου αλλά και τη μελέτη για τον εκ νέου ηλεκτροφωτισμό τους με χρήση σύγχρονων τεχνολογιών.

Το Ορμένιο είναι η βορειότερη κατοικημένη περιοχή της Ελλάδας. Ανήκει στο Δήμο Ορεστιάδας του Νομού Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης. Για το κλίμα της περιοχής και τις επικρατούσες τοπικές συνθήκες στοιχεία παρατίθενται στο web portal του Δήμου Ορεστιάδας (<https://www.orestiada.gr/dimos/perivallon/klima-perioxis/>).

Με το από Π.Δ/γμα 2/13-1-1986 (ΦΕΚ 1 Α') καθορίστηκε ο Μεθοριακός Σταθμός Ορμενίου Νομού Έβρου σαν σημείο εισόδου - εξόδου επιβατών εξωτερικού. Ακολούθως, με την υπ' αριθμ. Ι 737 οικ./17-2-1986 (ΦΕΚ 301 Δ') Απόφαση Νομάρχη Έβρου καθορίστηκαν - εκτός των άλλων χώρων - οι εκτός σχεδίου χώροι του Συνοριακού Σταθμού Ορμενίου και θεσπίστηκαν όροι δόμησης. Με το Π.Δ/γμα 198/12-12-2008 (ΦΕΚ 266 Α') καταργήθηκε - εκτός των άλλων - ο Χερσαίος Συνοριακός Σταθμός Ορμενίου Νομού Έβρου, λόγω προσχώρησης της Δημοκρατίας της Βουλγαρίας στην Ευρωπαϊκή Ένωση και παρέμεινε ως σημείο συνοριακής διέλευσης.

Στο Σ.Ε.Ε. του Ορμενίου έχει διαπιστωθεί η ύπαρξη εκτεταμένων φθορών στα στέγαστρα ελέγχου εισόδου και εξόδου, ως απόρροια της έλλειψης συντήρησής τους. Λόγω αυτού, εισρέουν ύδατα στους στεγασμένους χώρους τους, όπου διενεργείται ο έλεγχος των διερχόμενων οχημάτων, και επιπλέον, το σημαντικότερο, διαβρώνονται τα δομικά τους στοιχεία -και ειδικότερα ο οπλισμός τους- με αποτέλεσμα την ύπαρξη επικινδυνότητας από την πτώση των φθαρμένων υλικών.

Για την αντιμετώπιση της διαμορφωθείσας κατάστασης, απαιτείται να προγραμματιστεί σειρά εργασιών βάσει συγκεκριμένης, αναλυτικής και τεκμηριωμένης μελέτης, προκειμένου να εξασφαλιστεί η ολοκληρωμένη αντιμετώπιση και θεραπεία των προβλημάτων που έχουν ανακύψει, ανάγκη που έχει διατυπωθεί και πλήρως τεκμηριωθεί, έπειτα από αυτοψίες τεχνικών κλιμακίων της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου, ήδη, από το 2018.

Προκειμένου να αντιμετωπιστούν οριστικά τα φαινόμενα διάβρωσης απαιτείται η σύνταξη μελέτης υγραμόνωσης, όπως εκτενέστερα περιγράφεται παρακάτω στο κεφάλαιο Α.2.1, που προεκτιμάται στο ποσό των **13.488,75 €**. (πλέον απροβλέπτων και Φ.Π.Α.).

Επιπλέον αυτής, κρίνεται σκόπιμη η σύνταξη μελέτης για την αντικατάσταση των παλιών φθαρμένων συμβατικών φωτιστικών σωμάτων των στεγάστρων με νέα φωτιστικά σώματα τεχνολογίας LED, για την εναρμόνιση με τις ευρωπαϊκές οδηγίες για την προστασία του περιβάλλοντος, την εξοικονόμηση ενέργειας και την εξασφάλιση μεγαλύτερης απόδοσης φωτισμού, δημιουργώντας πιο ασφαλείς συνθήκες μετακίνησης. Η μελέτη αυτή προεκτιμάται στο ποσό των **3.776,85 €** (πλέον απροβλέπτων και Φ.Π.Α.).

Στο πλαίσιο της υπό ανάθεσης μελέτης, συνολικά, περιλαμβάνεται και η σύνταξη μελετών ΣΑΥ - ΦΑΥ που προεκτιμάται στο ποσό των **414,03 €** καθώς και η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης για την ανάθεση των εργασιών της μελέτης, του προεκτιμώμενου ποσού των **1.381,25 €**.

Επί αυτών των ποσών, πλέον απροβλέπτων (15%) και Φ.Π.Α. (24%) προϋπολογίζεται η συνολική δαπάνη του ποσού των **27.180,81 €**, όπως ειδικότερα αναλύεται στο **Παράρτημα Ι** του παρόντος τεύχους.

A.2 Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων

A.2.1 Τεχνική Περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης

Η υπό ανάθεση μελέτη αφορά, καταρχήν, στην υγραμόνωση των στεγάστρων του Σ.Ε.Ε. Ορμενίου και περιλαμβάνει, παρεμβάσεις όπως:

- **Αποξήλωση της προηγούμενης μόνωσης**, όπου αυτή εξακολουθεί και υφίσταται, καθώς και του συνόλου των υλικών που είχαν χρησιμοποιηθεί για τη διαμόρφωση των απαιτούμενων ρύσεων του δώματος, τα οποία έχουν πλέον αποσαθρωθεί. Τα ως άνω υλικά θα πρέπει να απομακρυνθούν με **χρήση συλλέκτη μπαζών βαρέως τύπου**, κατάλληλα τοποθετημένου και επαρκώς στερεωμένου. Ο **ενδεδειγμένος καθαρισμός του χώρου** (συμπεριλαμβανομένων των οπών απαγωγής των ομβρίων υδάτων) επιβάλλεται πριν την εκτέλεση οποιαδήποτε άλλης εργασίας αποκατάστασης.
- **Απομάκρυνση ακραίων στοιχείων που διαμορφώνουν τη στέγη του κτιρίου** (κυματοειδής λαμαρίνα ή πολυκαρβονικά φύλλα) προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών. Τα στοιχεία αυτά θα επανατοποθετηθούν και επαναστερεωθούν κατάλληλα με το πέρας των εργασιών.
- **Αφαίρεση επιχρισμάτων και αποσαθρωμένων τμημάτων σκυροδέματος** των στοιχείων του φέροντα οργανισμού του κτιρίου.
- **Επιδιόρθωση περιορισμένων στοιχείων σκυροδέματος του κτιρίου κατόπιν αποκόλλησης και αποκάλυψης - διάβρωσης οπλισμού**, με κατάλληλη μέθοδο και χρήση πιστοποιημένων υλικών (π.χ. αναστολείς διάβρωσης, επισκευαστικό κονίαμα, ρητίνες κλπ.), σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης του μηχανικού, ώστε να διασφαλιστεί η αποκατάσταση της φέρουσας ικανότητάς τους.

- **Στεγανοποίηση δώματος**, με την εφαρμογή κατάλληλης μεθόδου που να συνάδει με τις ιδιαιτερότητες του συγκεκριμένου κτιρίου (κλιματολογικές συνθήκες της περιοχής, τρόπος και ηλικία κατασκευής κλπ.) και τη χρήση πιστοποιημένων υλικών.
- **Αποκατάσταση της τελικής επιφάνειας της κάτω παρειάς της πλάκας στεγάστρου** με ιδιαίτερη μέριμνα στην αποκατάσταση της απαιτούμενης επικάλυψης του οπλισμού με σύγχρονα κατάλληλα υλικά με σκοπό την άρση της επικινδυνότητας από πτώση κομματιών σκυροδέματος στα διερχόμενα οχήματα, πεζούς και εργαζομένους.

Ιδιαίτερη μέριμνα θα πρέπει να ληφθεί στα σημεία συναρμογής διαφορετικών υλικών ή οριζόντιων και κατακόρυφων επιφανειών (αντεστραμμένοι δοκοί, στεγασμένα τμήματα, εσωτερικό κανάλι συλλογής ομβρίων κλπ.). Για τα σημεία αυτά θα πρέπει να υπάρχει λεπτομερής περιγραφή των ειδικών μέτρων που θα απαιτηθούν (π.χ. ειδικά τεμάχια, ταρατσομόλυβα, τοποθέτηση στραντζαριστής λαμαρίνας, διαμόρφωση καμπύλου τμήματος για την άμβλυνση της γωνίας ανόδου της στεγανωτικής μεμβράνης κλπ.).

Ομοίως, ιδιαίτερη αντιμετώπιση θα πρέπει να υπάρξει στα σημεία που θα διακόπτεται η στεγάνωση (π.χ. υδροροές, σωληνώσεις κλπ.).

- **Αφαίρεση, ενδεδειγμένος καθαρισμός και επανατοποθέτηση υφιστάμενων ή αντικατάσταση** καθώς και πιθανή προσθήκη νέων κατακόρυφων και οριζόντιων υδροροών.
- **Κατασκευή επιχρισμάτων** με την εφαρμογή κατάλληλου κονιάματος.
- **Κατασκευή μόνιμης και ασφαλούς πρόσβασης στο δώμα**, ώστε να διασφαλίζεται η δυνατότητα επιθεώρησης και συντήρησης αυτού.

Επιπρόσθετα, στη μελέτη υγραμόνωσης ενσωματώνεται και τεχνική έκθεση **αξιολόγησης της δομικής ακεραιότητας** του φέροντα οργανισμού των στεγάστρων με οποιαδήποτε πρόσφορο τρόπο τεκμηρίωσης καθώς και τα μέτρα εξυγίανσης των ήδη φθαρμένων δομικών τους στοιχείων.

Η μελέτη **ηλεκτροφωτισμού** θα περιλαμβάνει ενέργειες όπως:

- **Αντικατάσταση** του συνόλου των παλαιού τύπου, υφιστάμενων φθαρμένων **φωτιστικών σωμάτων** και λαμπτήρων των στεγάστρων εισόδου και εξόδου με νέα φωτιστικά σώματα και λαμπτήρες, σύγχρονης τεχνολογίας, τύπου LED, για την επίτευξη σημαντικής εξοικονόμησης ενέργειας.
- Έρευνα για την εύρεση φωτιστικών σωμάτων **κατάλληλων τεχνικών προδιαγραφών και φωτοϊκανότητας** (περιλαμβάνεται **Φωτοτεχνική Μελέτη**). Τα ανωτέρω φωτιστικά θα κριθούν για τα αισθητικά τους κριτήρια από τους επιβλέποντες της μελέτης.
- Εύρεση του τεχνικά ορθότερου τρόπου **σύνδεσης των νέων φωτιστικών σωμάτων με την υφιστάμενη ηλεκτρολογική εγκατάσταση** του κυρίως κτιρίου, με τον απαραίτητο τεχνικό εξοπλισμό και εξαρτήματα, για την εξασφάλιση της άρτιας λειτουργίας τους.

Από τους μελετητές θα συνταχθούν επίσης: σχέδια ασφάλειας και υγείας (ΣΑΥ) και οι αντίστοιχοι φάκελοι ασφάλειας και υγείας (ΦΑΥ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 305/1996 και τις κείμενες διατάξεις και, επιπλέον, τα απαιτούμενα Τεύχη Δημοπράτησης για την ανάθεση των εργασιών της μελέτης, βάσει των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων.

Σημειώνεται επίσης πως οι ως άνω προτεινόμενες παρεμβάσεις παρατίθενται εδώ ενδεικτικά και όχι περιοριστικά και σε κάθε περίπτωση μπορούν από τον εκάστοτε μελετητή να προταθούν, έπειτα από την

περαιτέρω μελέτη και επεξεργασία των επικρατούντων εκεί ειδικών συνθηκών, οι βέλτιστες πρακτικές για την οριστική αντιμετώπιση των εντοπιζόμενων ζητημάτων που χρήζουν επεμβατικών λύσεων.

A.2.2 Απαιτούμενες κατηγορίες μελετών και ποσοτικά στοιχεία φυσικού αντικειμένου σύμβασης

Το συμβατικό αντικείμενο της υπό εκπόνηση μελέτης, περιλαμβάνει τις παρακάτω επιμέρους μελέτες:

1. Την εκπόνηση μελέτης υγραμόνωσης (**Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων, κατηγορία 6**).

Στη μελέτη υγραμόνωσης περιλαμβάνεται και η αποτύπωση του δώματος των στεγάστρων, τεχνική έκθεση στατικής αξιολόγησης και μεθόδου αποκατάστασης των φθαρμένων δομικών στοιχείων, διότι δε συνιστούν ανεξάρτητες μελέτες αλλά αποτελούν πρόδρομες εργασίες για τη σύνταξη των απαιτούμενων σχεδίων της μελέτης της υγραμόνωσης. Στην αμοιβή του ανωτέρω μελετητή ενσωματώνονται και οι ανθρωποώρες συνένωσης των ΣΑΥ – ΦΑΥ, προϋπολογισμού και περιγραφικού τιμολογίου κλπ. σε ενιαία τεύχη.

2. Την εκπόνηση μελέτης ηλεκτροφωτισμού (**Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, κατηγορία 9**).

Στη μελέτη ηλεκτροφωτισμού περιλαμβάνεται και η αποτύπωση των στεγάστρων, στο επίπεδο που απαιτείται για τη δημιουργία του μοντέλου της φωτοτεχνικής μελέτης, που δε συνιστά ανεξάρτητη μελέτη αλλά συνοδή εργασία απαραίτητη για τη σύνταξή της.

Θα συνταχθούν επίσης, σχέδια ασφάλειας και υγείας (ΣΑΥ) και οι αντίστοιχοι φάκελοι ασφάλειας και υγείας (ΦΑΥ), καθώς και τα αντίστοιχα Τεύχη Δημοπράτησης για την εκτέλεση των εργασιών της μελέτης.

Το σύνολο των μελετών εκπονείται σε ένα στάδιο ενώ η διαδικασία έγκρισης μελετών και έργων που αφορούν σε Συνοριακούς Σταθμούς προσδιορίζεται στην παρ. 11 του άρθρου 9 του ν. 2647/1998, ως ισχύει.

Τα εκτιμώμενα ποσοτικά στοιχεία του φυσικού αντικειμένου που απαιτούνται για την εκπόνηση των υπόψη μελετών περιγράφονται αναλυτικά στον υπολογισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών, στο **Παράρτημα Ι** του παρόντος τεύχους.

A.2.3 Τεχνικές Προδιαγραφές Μελετών

Το σύνολο των απαιτούμενων μελετών θα εκπονηθούν σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές εκπόνησης μελετών και εργασιών, και ειδικότερα σύμφωνα με τις παρακάτω διατάξεις και κανονισμούς, όπως ισχύουν σήμερα:

- Το ν. **4412/2016** (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει και όλες τις κανονιστικές

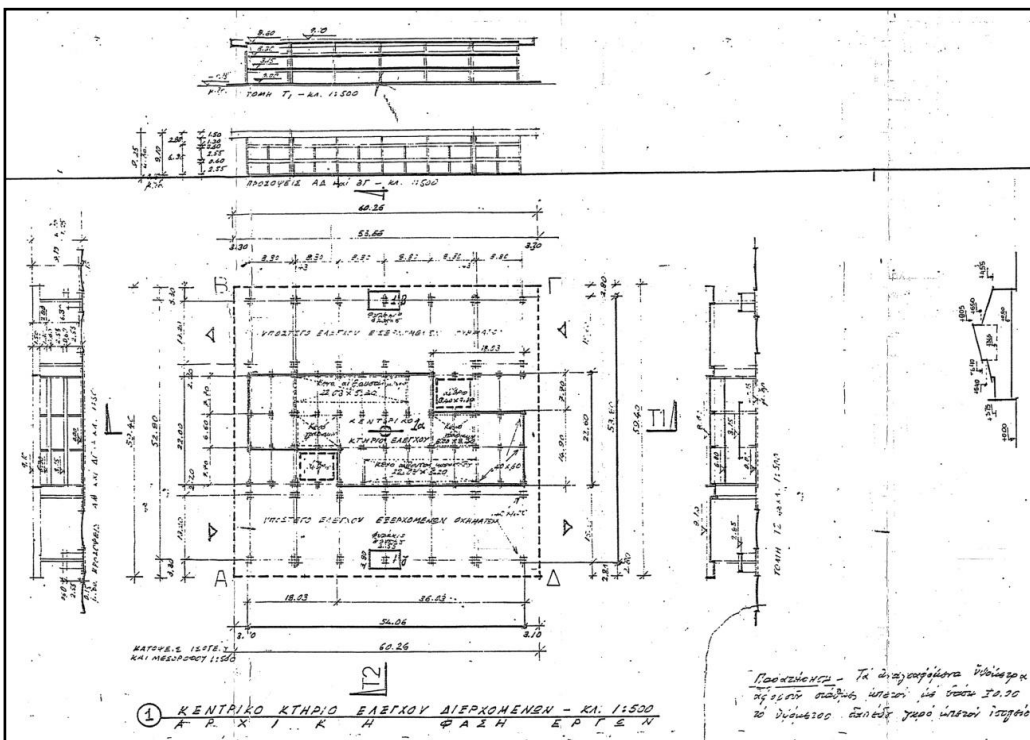
πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.

- Το **ν. 3316/2005** και τα εκτελεστικά του διατάγματα, κατά το μέρος τους που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την περ. (40) της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- Το **π.δ. 696/1974** (ΦΕΚ 301 Α') «Περί αμοιβών Μηχανικών δια σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κ.λπ. Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Κτιριακών Έργων ως και Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών προδιαγραφών μελετών», μέρος Β' (Προδιαγραφές).
- Την **Υπουργική Απόφαση** με αριθ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466/30.1.2019 (ΦΕΚ 1047 Β') «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ότι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα».
- Την **Εγκύκλιο 11** με αριθ. πρωτ. ΔΝΣβ/854/ΦΝ 466/27.11.2018 της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του ν. 4412/2016 (Βιβλίο Ι)».
- Την **Υπουργική Απόφαση** ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ 2519 Β'), Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών & παροχής τεχνικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016.
- Την **Εγκύκλιο** ΥΠ.ΥΠΟ.ΜΕ 20-12-2016 «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν.4412/2016».
- Την **Υπουργική Απόφαση** με αριθ. 1958/13.1.2012 (ΦΕΚ 21 Β') «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του ν. 4014/21.9.2011, ΦΕΚ Α' 209/2011»,
- Τους ισχύοντες ελληνικούς κανονισμούς (Κανονισμός Επεμβάσεων ΚΑΝ.ΕΠΕ, Αντισεισμικός Κανονισμός, Κανονισμός Σκυροδέματος, Κανονισμών Χαλύβων, Κ.Ε.Η.Ε., κλπ.)
- Τους ισχύοντες Ευρωπαϊκούς κανονισμούς και προδιαγραφές (Ευρωκώδικες).
- Τις ισχύουσες εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), τις Προσωρινές Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΠΕΤΕΠ), κλπ.
- Τα ισχύοντα εγκεκριμένα τιμολόγια εργασιών (ΥπΥΜΕ/Γ.Γ. Υποδομών) που ισχύουν για την σύνταξη του προϋπολογισμού των δημοσίων έργων.

- Τις αναλύσεις ΑΤΕΟ, ΑΤΟΕ, ΑΤΥΕ, ΑΤΛΕ, ΑΤΕΠ που ισχύουν για όσες εργασίες δεν περιλαμβάνονται στα νέα ενιαία τιμολόγια.
- Την **Εγκύκλιο** με Α.Π.: 89943/02-04-2021 με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2021» της Διεύθυνσης Νομοθετικού Συντονισμού του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.
- Κάθε άλλη ειδική ή γενική διάταξη σχετική με εκπόνηση μελετών παρόμοιων έργων, η οποία ισχύει στη χώρα μας και δεν έχει αναφερθεί στα παραπάνω άρθρα, καθώς και κάθε τροποποίηση νόμου, διατάγματος κλπ. που θα εκδοθεί κατά το διάστημα σύνταξης της μελέτης και θα αφορά το αντικείμενο της μελέτης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
- Όπου οι παραπάνω κανονισμοί ή προδιαγραφές είναι ανεπαρκείς ή δεν υπάρχουν, θα ισχύουν κατά περίπτωση οι αντίστοιχοι άλλων χωρών διεθνώς παραδεκτοί που θα τύχουν όμως της αποδοχής της επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

A.2.4 Διαθέσιμα στοιχεία από προηγούμενες Μελέτες

Στο αρχείο της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου υπάρχει διαθέσιμο διάγραμμα κάλυψης μελέτης της τότε Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Έβρου, έτους 1994, με σκαριφήματα κατόψεων, όψεων και τομών του κυρίως κτιρίου ελέγχου και των υπόστεγων εισόδου και εξόδου, σε κλίμακα 1:500, σε αρχείο μορφής JPEG. Θα πρέπει να ελεγχθεί και να επικαιροποιηθεί η αναφερόμενη σε αυτά διαστασιολόγηση των στεγαστρων ελέγχου.



Απόσπασμα διαγράμματος κάλυψης κλίμακας 1:500, μελέτης Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Έβρου, έτους 1994.

A.3 Πρόγραμμα εκπόνησης απαιτούμενων μελετών και Χρονοδιάγραμμα

A.3.1 Απαιτούμενες μελέτες

A.3.1.1 Μελέτη υγρομόνωσης

Αντικείμενο της **μελέτης υγρομόνωσης** αποτελεί η αναλυτική καταγραφή των υφιστάμενων προβλημάτων που παρατηρούνται σήμερα λόγω της ανεπαρκούς στεγάνωσης των δωματίων των στεγαστρων εισόδου και εξόδου του Σ.Ε.Ε. Ορμενίου καθώς και η εξειδίκευση των παρεμβάσεων που θα απαιτηθούν για την οριστική επίλυση των διαπιστωθέντων ζητημάτων.

Πιο συγκεκριμένα, ο Ανάδοχος θα πρέπει καταθέσει μελέτη **επιπέδου εφαρμογής** με παραδοτέα:

Υφιστάμενη κατάσταση

1. Επικαιροποιημένες **κατόψεις δώματος** των στεγαστρων εισόδου και εξόδου (κλίμακα 1:50).
2. Επικαιροποιημένα σχέδια **τομών** των στεγαστρων εισόδου και εξόδου (κλίμακα 1:50).
3. Αναλυτική **τεχνική περιγραφή** της υπάρχουσας κατάστασης με καταγραφή των ζητημάτων που χρήζουν άμεσης επέμβασης.
4. Τεχνική έκθεση στατικής **αξιολόγησης της δομικής ακεραιότητας** του φέροντα οργανισμού των στεγαστρων με οποιαδήποτε πρόσφορο τρόπο τεκμηρίωσης, καθώς και τα μέτρα εξυγίανσης των ήδη φθαρμένων δομικών τους στοιχείων.
5. Τεύχος **φωτογραφικής τεκμηρίωσης** με επισήμανση των λήψεων σε κατάλληλο σχεδιαστικό υπόβαθρο.

Πρόταση

1. **Κατόψεις δώματος** των στεγαστρων εισόδου και εξόδου με τις προτεινόμενες λύσεις (κλίμακα 1:50).
2. Σχέδια **τομών** προτεινόμενων επεμβάσεων των στεγαστρων εισόδου και εξόδου (κλίμακα 1:50).
3. Αναλυτική **τεχνική περιγραφή** των προς εκτέλεση εργασιών και των χρησιμοποιούμενων υλικών, με σαφή επισήμανσή τους στο υπόβαθρο των ανωτέρω σχεδίων της μελέτης, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας επίβλεψης της μελέτης.
4. **Κατασκευαστικές λεπτομέρειες** σε χαρακτηριστικά σημεία των προτεινόμενων παρεμβάσεων λ.χ. σε σημεία συναρμογής διαφορετικών υλικών ή οριζόντιων και κατακόρυφων επιφανειών και γενικότερα σε ειδικά σημεία επέμβασης (κλίμακα 1:10).

5. **Τεύχος αναλυτικών προμετρήσεων** των ποσοτήτων των υλικών που θα αποψιλωθούν, των απαιτούμενων για αυτό εργασιών καθώς των προτεινόμενων υλικών και των εργασιών των εκ νέου παρεμβάσεων, με επισήμανσή τους σε σχεδιαστικό υπόβαθρο.
6. **Κατόψεις, τομές και όψεις** (κλίμακα 1:50) και αναλυτική τεχνική περιγραφή της προτεινόμενης λύσης για την πρόσβαση στα δώματα των στεγάστρων με επισήμανση της θέσης τους στα γενικής διάταξης σχέδια (κατόψεις - τομές).

A.3.1.2 Μελέτη ηλεκτροφωτισμού

Τα παραδοτέα της μελέτης ηλεκτροφωτισμού είναι:

1. Για την αξιολόγηση των προτεινόμενων φωτιστικών σωμάτων και λαμπτήρων θα πρέπει να κατατεθεί **τεύχος φωτοτεχνικής μελέτης**. Τα προτεινόμενα φωτιστικά σώματα θα πρέπει υποχρεωτικά να ικανοποιούν τις ελάχιστες παραμέτρους αξιολόγησης του Φωτοτεχνικού Μοντέλου.
2. **Τεύχος τεχνικής περιγραφής και τεχνικών προδιαγραφών** των προτεινόμενων φωτιστικών σωμάτων και λαμπτήρων καθώς και των λοιπών συναφών Η/Μ υλικών και εργασιών που απαιτούνται για τη σύνδεσή τους με την υπάρχουσα εγκατάσταση και την άρτια λειτουργία τους.
3. **Τεύχος ανάλυσης τιμών**.

A.3.1.3 Μελέτες ΣΑΥ - ΦΑΥ

Το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) αφορά το μελετώμενο έργο και τα περιεχόμενα καθορίζονται από τις οικίες οδηγίες και προδιαγραφές.

1. Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που θα διέπουν τη μελέτη Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ., ενδεικτικά, είναι οι εξής: π.δ. 305/1996, Ν.3850/10.
2. Περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα εξής παραδοτέα:
 - Το μητρώο του έργου (σχέδια και τεχνική περιγραφή).
 - Οδηγίες και στοιχεία χρήσιμα σε θέματα Ασφάλειας και Υγείας για μεταγενέστερες εργασίες σε όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου (συντήρηση, μετατροπή, καθαρισμός κλπ.).

Ειδικότερα:

α) Το ΣΑΥ αποτελεί τους κανόνες που θα εφαρμόζονται στο εργοτάξιο, και υποδεικνύει τα ειδικά μέτρα που πρέπει να λαμβάνονται για την πρόληψη κινδύνων. Αναλυτικότερα περιλαμβάνει:

- Γενικές Πληροφορίες για το έργο.
- Περιγραφή του έργου.
- Χρονικό Προγραμματισμό της μελέτης.
- Χρονικό Προγραμματισμό της κατασκευής.
- Εκτίμηση κινδύνου.
- Μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης κινδύνων.
- Ισχύουσα νομοθεσία για τη λήψη μέτρων προστασίας και την αντιμετώπιση του επαγγελματικού κινδύνου για κάθε εργασία ή ομάδες εργασιών που προγραμματίζονται για το έργο.
- Σύστημα διαχείρισης ασφάλειας.

β) Το ΦΑΥ αποτελεί το μητρώο του έργου και σε αυτό πρέπει να περιλαμβάνονται:

- Τα Εγκεκριμένα Σχέδια.
- Η Εγκεκριμένη Τεχνική Περιγραφή.
- Τα «ως κατασκευάστηκε» (as built) σχέδια του κτιρίου (αποτελούν υποχρέωση του κατασκευαστή και συμπληρώνουν το ΦΑΥ).
- Πρόγραμμα και Έντυπα Αναγκαίων Επιθεωρήσεων και Συντήρησης.

A.3.1.4 Τεύχη δημοπράτησης

Θα συνταχθούν τα απαιτούμενα τεύχη δημοπράτησης βάσει του π.δ. 696/74 και του ν. 4412/2016 τα οποία θα είναι σύμφωνα με τον τρόπο δημοπράτησης που θα αποφασισθεί για το έργο.

A.3.2 Παραδοτέα μελετών

Τα παραδοτέα της μελέτης, είναι το σύνολο των απαιτούμενων στοιχείων (σχέδια, εκθέσεις, τεύχη κλπ.) που απαιτούνται δυνάμει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας προδιαγραφών μελετών, όπως εκάστοτε ισχύουν. Ενδεικτικά, και όχι εξαντλητικά, έχουν καταγραφεί στο κεφάλαιο A.3.1 του παρόντος.

Το σύνολο των προς υποβολή στοιχείων, θα παραδοθεί σε έντυπη μορφή **ενυπόγραφα σε πέντε (5) αντίγραφα, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή** (σε CD ή άλλο αντίστοιχο ηλεκτρονικό μέσω αποθήκευσης) κατάλληλη για επεξεργασία, αναπαραγωγή ή ανάγνωση (αρχεία κειμένου, λογιστικά φύλλα, αρχεία εικόνας κειμένου, σχέδια συνταγμένα με σχεδιαστικά προγράμματα).

A.3.3 Χρονοδιάγραμμα

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης, κατά το άρθρο 184 του ν.4412/2016, ορίζεται στο χρονικό διάστημα των **τριών (3) μηνών** από την υπογραφή της σύμβασης:

- Ο καθαρός χρόνος μέσα στον οποίο ολοκληρώνεται το σύνολο του αμιγώς μελετητικού αντικείμενου της σύμβασης είναι **δύο (2) μήνες**.
- Ο επιπρόσθετος χρόνος που απαιτείται για τις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεως τμημάτων ή του συνόλου της μελέτης, είναι **ένας (1) μήνας**.

Ο ανάδοχος θα υποβάλλει, μετά την υπογραφή της σύμβασης, χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών.

Με το χρονοδιάγραμμα ο ανάδοχος δεσμεύεται όσον αφορά α) τους καθαρούς χρόνους σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης και β) τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία. Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης σταδίου ή κατηγορίας μελέτης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας.

Αν η Διευθύνουσα Υπηρεσία ζητήσει την επανυποβολή μελέτης ή σταδίου αυτής λόγω αλλαγών ή διορθώσεων, που δεν είχαν προηγουμένως ζητηθεί, τότε με το ίδιο έγγραφο ορίζεται και εύλογη προθεσμία για την επανυποβολή, κατά την οποία δύναται να παρατείνεται η αρχική προθεσμία.

Οι προθεσμίες μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Π.Α., ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται πριν τη λήξη τους, ή και με πρωτοβουλία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εφόσον οι καθυστερήσεις περί την εκτέλεση της σύμβασης δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Παρακάτω παρατίθεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης:

Μελέτη/Μήνες	Ιούλιος	Αύγουστος	Σεπτέμβριος
Χρόνος εγκατάστασης			
ΜΕΛΕΤΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ Σ.Ε.Ε. ΟΡΜΕΝΙΟΥ	25 ημέρες		
Μελέτη οδοποιίας σε επίπεδο προμελέτης και πρότασης σήμανσης		7 ημέρες	
Απαιτούμενος Χρόνος για γνωμοδότηση συναρμόδιων υπηρεσιών/απαραίτητες διορθώσεις			30 ημέρες

A.4 Προεκτιμώμενη αξία σύμβασης - Τεκμηρίωση

Αναλυτική προεκτίμηση αμοιβής όλων των κατηγοριών μελετών περιλαμβάνεται στο **Παράρτημα Ι**.

A.5 Εξασφάλιση χρηματοδότησης της σύμβασης

Η εκπόνηση της μελέτης θα χρηματοδοτηθεί από τα έσοδα της παρ. 3 του άρθρ. 9 του ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237 Α').

A.6 Τεκμηρίωση της επιλογής της προτεινόμενης διαδικασίας ανάθεσης

Προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης είναι η απευθείας ανάθεση του άρθρ. 118 του ν. 4412/2016, ως ισχύει, με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης το κόστος της μελέτης.

Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης χωρίς Φ.Π.Α. (**21.920,01€**) δεν υπερβαίνει το όριο της παρ. 1 του άρθρου 118 του ν. 4412/2016.

A.7 Τεκμηρίωση της επιλογής των κριτηρίων ανάθεσης

Για τη σύναψη της δημόσιας σύμβασης εκπόνησης της εν λόγω μελέτης δεν απαιτούνται τεχνικά στοιχεία άλλα, πέραν των ήδη περιεχομένων στον παρόντα φάκελο δημόσιας σύμβασης και επομένως πληρείται η προϋπόθεση α) της παρ. 6 του άρθρου 86 του ν. 4412/2016, και είναι δυνατή, μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου της αναθέτουσας Αρχής, η ανάθεση της μελέτης με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης το κόστος της μελέτης.

Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης γνωμοδότησε θετικά για την άνω διαδικασία με την πράξη ...2 Συνεδρία 8 η, την 2/09/2021 γνωμοδότηση.

A.8 Συγγραφή Υποχρεώσεων

Συγγραφή Υποχρεώσεων παρατίθεται στο **Παράρτημα II**.

A.9 Υποχρεώσεις σχετικά με τη φορολογία, την προστασία του περιβάλλοντος & τις συνθήκες εργασίας

Δεν τίθενται πρόσθετες ειδικές υποχρεώσεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης, πέραν αυτών της κείμενης νομοθεσίας.

A.10 Έκθεση τεκμηρίωσης όλων των μέτρων προς αποφυγή σύγκρουσης συμφερόντων

Η Αναθέτουσα Αρχή, όσον αφορά στα στελέχη και στο προσωπικό της, θα λάβει στο μέτρο του εφικτού όλα τα απαιτούμενα μέτρα προκειμένου να αποφευχθεί τυχόν κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 24 του ν. 4412/2016. Αν ωστόσο, διαπιστωθεί ότι για κάποια μέλη των αποφαινομένων ή γνωμοδοτικών οργάνων υφίσταται κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων, θα εφαρμοστούν οι διατάξεις των παραγράφων 5 έως 8 του άρθρου 24 του ν. 4412/2016.

A.11 Δημοσιοποίηση διαγωνισμού

Σύμφωνα με τους κανόνες δημοσιότητας που ισχύουν για την παρούσα δημόσια σύμβαση, η δημοσιοποίηση θα γίνει ως ακολούθως:

- Η πρόσκληση της σύμβασης θα δημοσιευθεί στο ΚΗΜΔΗΣ (παρ.3 άρθρου 38 ν. 4412/2016) και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (παρ. 3γ άρθρου 120 ν. 4412/2016).
- Δημοσιοποίηση των διαδικασιών ανάθεσης της σύμβασης και των συμβατικών τευχών στον ιστότοπο της ΑΔΜ-Θ στη θέση <https://www.m-t.gov.gr/category/announcements/>

Θεσσαλονίκη 17 09 2021

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Άνα Πουγαρίδου

Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' Βαθμό

Κωνσταντίνος Ζιώγας

Πολιτικός Μηχανικός με Α' Βαθμό

Γρηγόριος Ζουλούμης

Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός με
Α' Βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Για τη Διευθύνουσα Υπηρεσία:

Με εντολή Συντονιστή ΑΔΜ-Θ

Ο Αν. Προϊστάμενος του

Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Κ.Μ.

Αντώνιος Σαμαράς

ΠΕ Μηχανικών με Α' Βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 207672/16-09-2021 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της ΑΔΜ-Θ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ Κ.Μ.

ΜΕΛΕΤΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ Σ.Ε.Ε. ΟΡΜΕΝΙΟΥ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 45, παρ. 8 και λοιπές διατάξεις του ν. 4412/2016)

Παράρτημα Ι ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΑΞΗΣ ΠΤΥΧΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Έσοδα της παρ. 3 του άρθρ. 9 του ν. 2647/1998
(ΦΕΚ 237 Α')

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 27.180,81 €, (με Φ.Π.Α.)
(επικαιροποιημένη με τκ έτους 2021=1,199)

CPV	71320000-7	Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών
	71335000-5	Τεχνικές μελέτες

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ιούλιος 2021

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», υπολογίστηκε η προεκτίμηση αμοιβής της μελέτης.

β) Την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ 2519 Β') Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147)».

γ) Την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ 2724 Β') Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Τροποποίηση της με αριθ. ΔΝΣγ/32129 ΦΝ466/ 16-5-2017 (Β'2519) απόφασης έγκρισης του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών».

δ) Την εγκύκλιο με Α.Π.: 89943/2-4-21 με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2021» της Διεύθυνσης Νομοθετικού Συντονισμού του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Για την προεκτίμηση της αμοιβής και έχοντας υπόψη το αναφερόμενο πρόγραμμα μελετών, χρησιμοποιήθηκαν τα παρακάτω άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

α. Για όλα τα άλλα παραδοτέα της μελέτης χρησιμοποιήθηκαν τα εξής άρθρα:

1. Άρθρο ΓΕΝ.1 - Αντικείμενο (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ 2519 Β'/22-07-2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147)»).
2. Άρθρο ΓΕΝ.2 - Υπολογισμός Αμοιβής Μελετών (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ 2519 Β'/22-07-2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147)»).

Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης
«ΜΕΛΕΤΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ Σ.Ε.Ε. ΟΡΜΕΝΙΟΥ»
Παράρτημα Ι

3. Άρθρο ΓΕΝ.3 - Συντελεστής (τκ) Την εγκύκλιο με Α.Π.: 89943/2-4-21 με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2021» της Διεύθυνσης Νομοθετικού Συντονισμού του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Τονίζεται ότι για την προεκτίμηση αμοιβής μελέτης που δεν προβλέπεται από τα ειδικά άρθρα του ισχύοντος κανονισμού η αμοιβή υπολογίζεται βάσει του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 και της παρ. 14 του άρθρου ΟΙΚ.5. του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

4. Άρθρο ΓΕΝ.4 - Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ 2519 Β'/22-07-2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147)»).

Πιο συγκεκριμένα και σύμφωνα με το πρόγραμμα μελετών:

ΜΕΛΕΤΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ Σ.Ε.Ε. ΟΡΜΕΝΙΟΥ					
Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων, κατηγορία 6					
έχοντας υπόψη την παρ. 8 του άρθρου 53 του Ν.4412/16 το άρθρο οικ. 5 του κανονισμού εκτίμησης αμοιβής, το ΓΕΝ.4 και για επιστήμονα με από 10 μέχρι 20 χρόνια εμπειρία	Άρθρο ΓΕΝ 4	Επιστήμων εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	τκ	ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
		450τκ	1,199	25 ημέρες	13.488,75

ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ Σ.Ε.Ε. ΟΡΜΕΝΙΟΥ					
Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, κατηγορία 9					
έχοντας υπόψη την παρ. 8 του άρθρου 53 του Ν.4412/16 το άρθρο οικ. 5 του κανονισμού εκτίμησης αμοιβής, το ΓΕΝ.4 και για επιστήμονα με από 10 μέχρι 20 χρόνια εμπειρία	Άρθρο ΓΕΝ 4	Επιστήμων εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	τκ	ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
		450τκ	1,199	7 ημέρες	3.776,85

Προεκτίμηση αμοιβής ΣΑΥ - ΦΑΥ (ΓΕΝ.6) του ώριμου τμήματος του έργου	
Άθροισμα Μελετών που απαιτούν ΣΑΥ - ΦΑΥ	17.265,60
κ	0,40
μ	8,00
β	0,020
Σύνολο Δαπάνης	414,03€

Το ανωτέρω ποσό επιμερίζεται με συντελεστή βαρύτητας το ύψος αμοιβών των πτυχίων μελετών που απαιτούν ΣΑΥ - ΦΑΥ.

Προεκτίμηση αμοιβής Σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης (ΓΕΝ.7)		
Σύνολο μελετών που απαιτούν τεύχη δημοπράτησης		17.265,60€
Σύνολο Δαπάνης		1.381,25 €
Ανάλυση		
Τεχνική Περιγραφή	0.10	138,13€
Τεχνικές προδιαγραφές	0.30	414,38€
Ανάλυση τιμών	0.25	345,31€
Τιμολόγιο Μελέτης	0.13	179,56€
Τιμολόγιο Προσφοράς	0.01	13,81€
Συγγραφή Υποχρεώσεων	0.10	138,13€
Προϋπολογισμός μελέτης	0.05	69,06€
Προϋπολογισμός προσφοράς	0.01	13,81€
Διακήρυξη Δημοπρασίας	0.05	69,06€

Το ανωτέρω ποσό της συνολικής δαπάνης των μελετών επιμερίζεται με συντελεστή βαρύτητας το ύψος αμοιβών των πτυχίων μελετών που απαιτούν τεύχη δημοπράτησης.

Η δαπάνη ανά πτυχίο μετά την άθροιση των επιμερισμένων ποσών των ΣΑΥ - ΦΑΥ και τευχών δημοπράτησης εμφανίζεται στο πίνακα που ακολουθεί:

Πίνακας Επιμερισμού		
κατηγορία μελέτης	6	9
συντελεστής βαρύτητας %	78.13	21.87
Επιμερισμός δαπάνης ΣΑΥ ΦΑΥ+ ΤΕΥΧΩΝ	1402,65€	392,63€

Η τελική δαπάνη ανά κατηγορία μελέτης προσαυξάνεται με απρόβλεπτα 15% σύμφωνα με τα άρθρα 53, 183-186 του Ν.4412/2016 από την οποία προκύπτει και η τάξη ανά κατηγορία μελέτης.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΑΞΗΣ ΠΤΥΧΙΟΥ		
Κατηγορία μελέτης	6	9
Δαπάνη	14.891,40€	4169,48€
Απρόβλεπτα 15%	2233,71€	625,42€
Συνολική δαπάνη	17.125,11€	4.794,90€
Ταξη πτυχίου μελέτης	A	A

Έτσι στο διαγωνισμό μπορούν να συμμετέχουν εταιρίες ή συμπράττοντα γραφεία με τις ανωτέρω τάξης και κατηγορίες πτυχίων μελετών.

Το γενικό σύνολο των απαιτούμενων μελετών αναλύεται ως εξής

ΤΕΛΙΚΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ 6	14.891,40
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ 9	4.169,48
Σύνολο Μελετών	19.060,88
Απρόβλεπτα 15%	2.859,13
Σύνολο Μελετών	21.920,01
Φ.Π.Α.	5.260,80
Γενικό Σύνολο	27.180,81

Θεσσαλονίκη 17-09- 2021

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Άνα Πουγαρίδου
 Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' Βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Για τη Διευθύνουσα Υπηρεσία:
 Με εντολή Συντονιστή ΑΔΜ-Θ
 Ο Αν. Προϊστάμενος του
 Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Κ.Μ.

Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης
«ΜΕΛΕΤΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ Σ.Ε.Ε. ΟΡΜΕΝΙΟΥ»
Παράρτημα Ι

Κωνσταντίνος Ζιώγας
Πολιτικός Μηχανικός με Α' Βαθμό

Αντώνιος Σαμαράς
ΠΕ Μηχανικών με Α' Βαθμό

Γρηγόριος Ζουλούμης
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός με
Α' Βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 207672/16-09-2021 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της ΑΔΜ-Θ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ Κ.Μ.

ΜΕΛΕΤΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ Σ.Ε.Ε. ΟΡΜΕΝΙΟΥ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 45, παρ. 8 και λοιπές διατάξεις του ν. 4412/2016)

Παράρτημα ΙΙ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Έσοδα της παρ. 3 του άρθρ. 9 του ν. 2647/1998
(ΦΕΚ 237 Α')

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 27.180,81 €, (με Φ.Π.Α.)
(επικαιροποιημένη με τκ έτους 2021=1,199)

CPV	71320000-7	Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών
	71335000-5	Τεχνικές μελέτες

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ιούλιος 2021

ΓΕΝΙΚΑ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Η υπό ανάθεση σύμβαση αφορά στη σύνταξη μελέτης για την εύρεση της βέλτιστης λύσης για την υγραμόνωση των στεγάστρων ελέγχου στο Σημείο Εισόδου - Εξόδου (Σ.Ε.Ε.) του Ορμενίου αλλά και τη μελέτη για τον εκ νέου ηλεκτροφωτισμό τους με χρήση σύγχρονων τεχνολογιών.

Το Ορμένιο είναι η βορειότερη κατοικημένη περιοχή της Ελλάδας. Ανήκει στο Δήμο Ορεστιάδας του Νομού Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης. Για το κλίμα της περιοχής και τις επικρατούσες τοπικές συνθήκες στοιχεία παρατίθενται στο web portal του Δήμου Ορεστιάδας (<https://www.orestiada.gr/dimos/perivallon/klima-perioxis/>).

Με το από Π.Δ/γμα 2/13-1-1986 (ΦΕΚ 1 Α') καθορίστηκε ο Μεθοριακός Σταθμός Ορμενίου Νομού Έβρου σαν σημείο εισόδου - εξόδου επιβατών εξωτερικού. Ακολούθως, με την υπ' αριθμ. Ι 737 οικ./17-2-1986 (ΦΕΚ 301 Δ') Απόφαση Νομάρχη Έβρου καθορίστηκαν - εκτός των άλλων χώρων - οι εκτός σχεδίου χώροι του Συνοριακού Σταθμού Ορμενίου και θεσπίστηκαν όροι δόμησης. Με το Π.Δ/γμα 198/12-12-2008 (ΦΕΚ 266 Α') καταργήθηκε - εκτός των άλλων - ο Χερσαίος Συνοριακός Σταθμός Ορμενίου Νομού Έβρου, λόγω προσχώρησης της Δημοκρατίας της Βουλγαρίας στην Ευρωπαϊκή Ένωση και παρέμεινε ως σημείο συνοριακής διέλευσης.

Στο Σ.Ε.Ε. του Ορμενίου έχει διαπιστωθεί η ύπαρξη εκτεταμένων φθορών στα στέγαστρα ελέγχου εισόδου και εξόδου, ως απόρροια της έλλειψης συντήρησής τους. Λόγω αυτού, εισρέουν ύδατα στους στεγασμένους χώρους τους, όπου διενεργείται ο έλεγχος των διερχόμενων οχημάτων, και επιπλέον, το σημαντικότερο, διαβρώνονται τα δομικά τους στοιχεία -και ειδικότερα ο οπλισμός τους- με αποτέλεσμα την ύπαρξη επικινδυνότητας από την πτώση των φθαρμένων υλικών.

Για την αντιμετώπιση της διαμορφωθείσας κατάστασης, απαιτείται να προγραμματιστεί σειρά εργασιών βάσει συγκεκριμένης, αναλυτικής και τεκμηριωμένης μελέτης, προκειμένου να εξασφαλιστεί η ολοκληρωμένη αντιμετώπιση και θεραπεία των προβλημάτων που έχουν ανακύψει, ανάγκη που έχει διατυπωθεί και πλήρως τεκμηριωθεί, έπειτα από αυτοψίες τεχνικών κλιμακίων της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου, ήδη, από το 2018.

Προκειμένου να αντιμετωπιστούν οριστικά τα φαινόμενα διάβρωσης απαιτείται η σύνταξη μελέτης υγραμόνωσης, όπως εκτενέστερα περιγράφεται παρακάτω στο κεφάλαιο Α.2.1, που προεκτιμάται στο ποσό των **13.488,75 €**. (πλέον απροβλέπτων και Φ.Π.Α.).

Επιπλέον αυτής, κρίνεται σκόπιμη η σύνταξη μελέτης για την αντικατάσταση των παλιών φθαρμένων συμβατικών φωτιστικών σωμάτων των στεγάστρων με νέα φωτιστικά σώματα τεχνολογίας LED, για την

Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης
«ΜΕΛΕΤΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ Σ.Ε.Ε. ΟΡΜΕΝΙΟΥ»
Παράρτημα ΙΙ

εναρμόνιση με τις ευρωπαϊκές οδηγίες για την προστασία του περιβάλλοντος, την εξοικονόμηση ενέργειας και την εξασφάλιση μεγαλύτερης απόδοσης φωτισμού, δημιουργώντας πιο ασφαλείς συνθήκες μετακίνησης. Η μελέτη αυτή προεκτιμάται στο ποσό των **3.776,85 €** (πλέον απροβλέπτων και Φ.Π.Α.).

Στο πλαίσιο της υπό ανάθεσης μελέτης, συνολικά, περιλαμβάνεται και η σύνταξη μελετών ΣΑΥ - ΦΑΥ που προεκτιμάται στο ποσό των **414,03 €** καθώς και η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης για την ανάθεση των εργασιών της μελέτης, του προεκτιμώμενου ποσού των **1.381,25 €**.

Επί αυτών των ποσών, πλέον απροβλέπτων (15%) και Φ.Π.Α. (24%) προϋπολογίζεται η συνολική δαπάνη του ποσού των **27.180,81 €**, όπως ειδικότερα αναλύεται στο **Παράρτημα Ι** του παρόντος τεύχους.

Πίνακας περιεχομένων Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Άρθρο 1: Εισαγωγή

Άρθρο 2: Εκτέλεση της Σύμβασης

Άρθρο 3: Προσωπικό του αναδόχου

Άρθρο 4: Αμοιβή - Κρατήσεις

Άρθρο 5: Εγγυήσεις

Άρθρο 6: Ποινικές ρήτρες

Άρθρο 7: Ευθύνη του αναδόχου

Άρθρο 8: Γενικά καθήκοντα, Ευθύνες και Υποχρεώσεις του αναδόχου

Άρθρο 9: Υποχρεώσεις του εργοδότη

Άρθρο 10: Διαφορές - Διαφωνίες - Ανωτέρα βία

Άρθρο 11: Έκπτωση Αναδόχου - Διάλυση Σύμβασης

Άρθρο 12: Διοικητική και Δικαστική Επίλυση Διαφορών

Άρθρο 13: Ισχύουσα Νομοθεσία και Γλώσσα Επικοινωνίας

Άρθρο 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)

- Αναθέτουσα αρχή της παρούσας σύμβασης: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης (ΑΔΜ-Θ).
- Κύριος του έργου (ΚΤΕ): ΑΔΜ-Θ.
- Εργοδότης: ΑΔΜ-Θ.
- Ανάδοχος: Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινοπραξία ή σύμπραξη που συνάπτει με τον εργοδότη σύμβαση των διατάξεων του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου (ΔΤΕ) της ΑΔΜ-Θ.
- Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Κεντρικής Μακεδονίας (ΤΤΥΚΜ) της ΔΤΕ.
- Οικονομικό Αντικείμενο της Σύμβασης ή αξία της Σύμβασης: Η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση Αμοιβή του αναδόχου.
- Σύμβαση: Το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του εργοδότη και του αναδόχου και περιλαμβάνονται στα τεύχη της διαγωνιστικής διαδικασίας, στην απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος και το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών.
- Συμβατικά Τεύχη: Το ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου μαζί με τα τεύχη τα οποία το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν, όπως αναγράφονται στην παράγραφο 1.3 της Σ.Υ.
- Τεύχη Διαδικασίας: Κάθε τεύχος που εκδίδεται από τον εργοδότη και αποστέλλεται στους συμμετέχοντες κατά τη διάρκεια της Διαδικασίας.

1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου.

1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

- Διακήρυξη και στην προκείμενη περίπτωση η πρόσκληση και ο φάκελος δημόσιας σύμβασης που τη συνοδεύει.
- Η Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- Η προεκτίμηση κόστους της υπηρεσίας.
- Το έντυπο Προσφοράς.

Άρθρο 2 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης του αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **τρεις (3) μήνες**. Η προθεσμία αναλύεται στις παρακάτω επί μέρους προθεσμίες:

- Ο καθαρός χρόνος μέσα στον οποίο ολοκληρώνεται το σύνολο του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης είναι **δύο (2) μήνες**.
- Ο επιπρόσθετος χρόνος που απαιτείται για τις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεως τμημάτων ή του συνόλου της μελέτης, είναι **ένας (1) μήνας**.

2.1 Τόπος και χρόνος

2.1.1 Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι η περιοχή της μελέτης στο Σ.Ε.Ε Ορμενίου Ν. Έβρου και το γραφείο του. Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Π.Α., Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

2.1.2 Σε προθεσμία **δεκαπέντε (15) ημερών** από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, αν δεν ορίζεται διαφορετικά σ' αυτό, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα (γραμμικό κατ' ελάχιστο) ανάλογα με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών.

Στο νέο χρονοδιάγραμμα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης και τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.

2.1.3 Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας.

2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

2.2.1 Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου, ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.

2.2.2 Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη.

Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

2.2.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης.

2.4 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και η υποβολή εκθέσεων προόδου της μελέτης κατ' ελάχιστον κάθε μήνα.

Άρθρο 3 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

3.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.

3.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας.

Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος ίσης τουλάχιστον εμπειρίας. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως.

Άρθρο 4 ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Προεκτίμησης μετά την αφαίρεση της έκπτωσης της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή δεν μπορεί να αυξηθεί.

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου

4.2.1 Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής, σε κατηγορίες μελετών και στάδια, όπως οι κατηγορίες και τα στάδια αυτά προκύπτουν από την Προεκτίμηση αμοιβής.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται από την επίβλεψη. Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του:

- I. Τιμολόγιο/α θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.
- III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, κλπ.), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.
- IV. Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των κρατήσεων που ισχύουν κατά την περίοδο της πληρωμής, αν οι κρατήσεις δεν γίνονται από την υπηρεσία εκκαθάρισης.
- V. Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι:

- a. Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.
- b. Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.
- c. Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά.

4.2.2 Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα

μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών.

4.2.3 Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης, κατά το άρθρο 133 του Νόμου. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 34 - 36 του Νόμου. Επίσης μπορεί ο εργοδότης να διαλύσει τη σύμβαση και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, ευθυνόμενος σε πληρωμή αποζημίωσης.

Άρθρο 5 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

5.1.1 Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 του Νόμου, ίση προς το 5% της σύμβασης που ανατίθενται.

5.1.2 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.

Άρθρο 6 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

6.1. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

6.2. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

- a) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών /ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5%

- επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
- b) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
- c) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως και
- d) τυχόν άλλες ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, εφόσον προβλέπονται στα συμβατικά τεύχη. Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

6.3. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

6.4. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 7 ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

Άρθρο 8 ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου

8.1.1 Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στην σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

8.1.2 Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σ' αυτόν.

8.1.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

8.2 Ανάληψη ευθύνης από τον ανάδοχο

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

8.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση.

8.4 Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστεθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

8.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

8.5.1 Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστηθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

8.5.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

8.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με τη βοήθεια /καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- a) τον τύπο του Η/Υ που χρησιμοποιήθηκε,
- b) την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε τα στοιχεία του συντάκτη και τον ιδιοκτήτη του και
- c) σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων και των παραδοχών του υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

8.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του αναδόχου

8.7.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

8.7.2 Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

8.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του αναδόχου

8.8.1 Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- a) υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.
- b) υποχρεώσεων του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

8.8.2 Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

8.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του αναδόχου για το προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ.), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

8.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

8.11 Αλληλογραφία του αναδόχου με τον εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του αναδόχου και του εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με ηλεκτρονικό μέιλ, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier ή να τα καταθέτει αυτοπροσώπος στην γραμματεία της Δ.Υ.

και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 9 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

9.2 Έγκαιρη πληρωμή του αναδόχου

Ο εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2.

Άρθρο 10 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ

10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά το Νόμο.

10.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του αναδόχου

10.2.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στα τεύχη δημοπράτησης.

10.2.2 Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που

έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

Άρθρο 11 ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

11.1 Έκπτωση αναδόχου

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α.

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας.

11.2 Διάλυση της σύμβασης

11.2.1 Ο εργοδότης δικαιούται να διαλύσει τη Σύμβαση, μετά την ολοκλήρωση κάποιου σταδίου της μελέτης, χωρίς αποζημίωση του αναδόχου.

11.2.2 Ο εργοδότης δικαιούται να διακόψει την εκτέλεση της Σύμβασης κατά τη διάρκεια εκπόνησης κάποιου σταδίου της μελέτης και να προβεί στη διάλυσή της, με καταβολή αποζημίωσης όπως ορίζεται στα άρθρα 192 και 194 του Νόμου.

11.2.3 Ο εργοδότης διατηρεί υπέρ αυτού το δικαίωμα να αναστείλει την εκπόνηση της μελέτης για διάστημα μέχρι και τρεις (3) μήνες με έγγραφη γνωστοποίηση προς τον ανάδοχο, στην οποία θα προσδιορίζονται οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία την διακοπή, η ημερομηνία έναρξης της διακοπής και η πιθανολογούμενη διάρκεια αυτής. Ο ανάδοχος έχει δικαίωμα να απαιτήσει αποζημίωση για θετικές ζημιές, κατά το άρθρο 190 του Νόμου.

11.2.4 Από την ημερομηνία έναρξης της διακοπής ο ανάδοχος απαλλάσσεται της υποχρέωσης εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων που αφορά η αναστολή και οφείλει να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για τον περιορισμό των δαπανών αυτού και του εργοδότη. Αμέσως μετά την άρση των λόγων που επέβαλαν την διακοπή, ο εργοδότης υποχρεούται να ειδοποιήσει τον

ανάδοχο εγγράφως.

11.3 Λήξη της Σύμβασης - Παραλαβή του αντικειμένου της

Η λήξη της Σύμβασης, εφ' όσον δεν συντρέχουν λόγοι πρόωρης λύσης (έκπτωση του αναδόχου ή διάλυση της σύμβασης), πιστοποιείται με την παραλαβή των εργασιών του αναδόχου και την έκδοση σχετικής απόφασης από την Π.Α. Η παραλαβή γίνεται εντός του χρονικού διαστήματος και με τήρηση των διαδικασιών που προβλέπονται στο άρθρο 189 του Νόμου.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στον ανάδοχο σύμφωνα με το Άρθρο 5.1 της παρούσας Σ.Υ., μετά την έκδοση από τον εργοδότη (Δ.Υ.) βεβαίωσης περαίωσης των υπηρεσιών του αναδόχου. Μπορεί να γίνει τμηματική παραλαβή μελέτης αυτοτελούς έργου, ή σταδίου μελέτης, μετά από αίτηση του αναδόχου.

Άρθρο 12 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα ισχύοντα στα άρθρα 174, 175 και 176 του Νόμου. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

Άρθρο 13 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

13.1 Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο.

13.2 Γλώσσα επικοινωνίας

13.2.1 Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

13.2.2 Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του αναδόχου και του εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή /

και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

13.2.3 Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατισχύει των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

Θεσσαλονίκη 17--09 2021

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Άνα Πουγαρίδου
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' Βαθμό

Κωνσταντίνος Ζιώγας
Πολιτικός Μηχανικός με Α' Βαθμό

Γρηγόριος Ζουλούμης
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός με
Α' Βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Για τη Διευθύνουσα Υπηρεσία:
Με εντολή Συντονιστή ΑΔΜ-Θ
Ο Αν. Προϊστάμενος του
Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Κ.Μ.

Αντώνιος Σαμαράς
ΠΕ Μηχανικών με Α' Βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 207672/16-09-2021 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της ΑΔΜ-Θ